

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/241808	DM481/241810
Soggetto proponente	SISTER'S HOUSE SRL	
Codice fiscale/Partita IVA	18246901005	
Posti letti previsti	12	14
Posti letto totali	26	
Codice immobile D.M. 1269/2023	-	-
Tipo disponibilità	Contratto di locazione	Contratto di locazione
Tipologia intervento	Ristrutturazione	Ristrutturazione
Regione della residenza	LAZIO	LAZIO
Provincia di residenza	VITERBO	VITERBO
Città di residenza	VITERBO	VITERBO
Indirizzo di residenza	Via Guglielmo Marconi, n. 16	Via Borgolungo, n. 5/7
Foglio/i catastale/i	170	173
Particella/e catastale/i	186	275
Subalterno/i catastale/i	3-7-20	6-7-8-9-10-11-12-13-14-15

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

Codice domanda	DM481/241808	DM481/241810	Totale intervento
N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	4	0	4

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	4	10	14
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	8	10	18
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	2	0	2
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾	2	4	6
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	4	4	8
N° totale posti letto per studenti previsti	12	14	26

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 519.133,16
---------------------------	--------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

Codice domanda	DM481/241808	DM481/241810
Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 425,00	€ 467,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 310,72	€ 341,78

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Codice domanda	DM481/241808	DM481/241810
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 8.080,00	€ 8.080,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 8.160,80	€ 8.160,80
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 8.242,41	€ 8.242,41
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 8.324,83	€ 8.324,83
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 8.408,08	€ 8.408,08
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 8.492,16	€ 8.492,16
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 8.577,08	€ 8.577,08
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 8.662,85	€ 8.662,85
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 8.749,48	€ 8.749,48

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Codice domanda	DM481/241808	DM481/241810
Attività	Data fine	Data fine
Punto di controllo fine lavori	10/06/2026	10/06/2026
Punto di controllo collaudo ⁽⁵⁾	03/07/2026	03/07/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	10/07/2026	10/07/2026

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.